

TIPO DE OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) CRECHE PADRÃO INTEGRAL PARAÍBA, CONFORME CONVÊNIO Nº 355/2022 DA SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO E DA CIÊNCIA E TECNOLOGIA

ENDEREÇO: RUA JOSÉ ALVES DE MEDEIROS, BAIRRO CRUZEIRO

MUNICÍPIO: PRINCESA ISABEL/PB

TIPO DE OBRA: SERVIÇO DE ENGENHARIA

RESP. TÉCN. ORÇ: ADLY LOENDGY XAVIER VIRGULINO

RNP DO RESP. TÉCN. 161.985.499-6

TABELA REFERÊNCIA: SINAPI - 10/2022; _ ORSE 08/2022

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

BDI = 20.0 %

								48,116.01
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO S/ BDI (TOTAL R\$)	CUSTO UNIRÁTIO C/BDI (TOTAL R\$)	VALOR (R\$)
1			COBERTA					R\$ 24,974.86
1.1	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS.	M2	388.00	R\$ 34.16	R\$ 40.99	R\$ 15,904.12
1.2	304	ORSE	RUFO DE CONCRETO ARMADO FCK=20MPA L=30CM E H=5CM	M	195.49	R\$ 38.67	R\$ 46.40	R\$ 9,070.74
2			PASSEIO					R\$ 6,381.81
2.1	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO.	M2	7.40	R\$ 718.88	R\$ 862.64	R\$ 6,381.81
3			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					R\$ 14,610.89
3.1	98087	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 4,6 X H=2,4 M, VOLUME ÚTIL: 14720 L (PARA 105 CONTRIBUINTES).	UN	1.00	R\$ 9,661.02	R\$ 11,593.06	R\$ 11,593.06
3.2	1744	ORSE	SUMIDOURO PAREDES COM BLOCOS CERÂMICOS 6 FUROS E DIMENSÕES INTERNAS DE 2,00 X 1,50 X 1,50 M	UN	1.00	R\$ 2,514.89	R\$ 3,017.83	R\$ 3,017.83
4			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					R\$ 2,148.45
4.1	13274	ORSE	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT (EVAPORADORA E CONDENSADORA), HI-WALL (PAREDE), DE 12000 BTU/H ATÉ 18000 BTU/H	UN	5.00	R\$ 358.08	R\$ 429.69	R\$ 2,148.45
VALOR TOTAL =								48,116.01

IMPORTA A PRESENTE PLANILHA EM QUARENTA E OITO MIL, CENTO E DEZESSEIS REAIS E UM CENTAVO

ADLY LOENDGY XAVIER VIRGULINO
ENG. CIVIL - CREA/PB: 161.985.499-6

MEMÓRIA DE CALCULO

OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) CRECHE PADRÃO INTEGRAL PARAÍBA, CONFORME CONVÊNIO N° 355/2022 DA SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO E DA CIÊNCIA E TECNOLOGIA

ENDEREÇO: RUA JOSÉ ALVES DE MEDEIROS, BAIRRO CRUZEIRO

MUNICÍPIO: PRINCESA ISABEL/PB

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
1.0	COBERTA		
1.1	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS.		
	Comp. 388.00		
OBS:	Área fornecida em projeto arquitetônico	Total =	M2 388.00
1.2	RUFO DE CONCRETO ARMADO FCK=20MPA L=30CM E H=5CM		
	Comp. 36.80 + 107.02 + 51.67		
	Total =	M	195.49
2.0	PASSEIO		
2.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO.		
	Área		
	18.10 x 0.80 x 0.15	=	2.17
	18.05 x 0.80 x 0.15	=	2.17
	6.75 x 0.80 x 0.15	=	0.81
	3.42 x 0.80 x 0.15	=	0.41
	6.60 x 0.80 x 0.15	=	0.79
	8.73 x 0.80 x 0.15	=	1.05
	Total =	M3	7.40
3.0	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS		
3.1	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 4,6 X H=2,4 M, VOLUME ÚTIL: 14720 L (PARA 105 CONTRIBUINTE).		
	Quantidade 1.00		
	Total =	UN	1.00

3.2	SUMIDOURO PAREDES COM BLOCOS CERÂMICOS 6 FUROS E DIMENSÕES INTERNAS DE 2,00 X 1,50 X 1,50 M		
	Quantidade 1.00		
	Total =	UN	1.00
4.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA		
4.1	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT (EVAPORADORA E CONDENSADORA), HI-WALL (PAREDE), DE 12000 BTU/H ATÉ 18000 BTU/H		
	Quantidade 5.00	= 5.00	
	Total =	UN	5.00
ADLY LOENDGY XAVIER VIRGULINO ENG. CIVIL / CREA-PB: 161.985.499-6			

COMPOSIÇÃO DE B.D.I.

CÁLCULO DE BDI		Construção de Edifícios			Rodovias e Ferrovias - Infra			Abastecimento de Água, Coleta			Fornecimento de materiais e			Construção e Manutenção de			Portuárias, Marítimas e Fluviais		
Item componente do BDI	% Inf.	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q
Administração Central (AC)	3.14	3.00	4.00	5.50	3.80	4.01	4.67	3.43	4.93	6.71	1.50	3.45	4.49	5.29	5.92	7.93	4.00	5.52	7.85
Seguro (S) e Garantia (G)	0.74	0.80	0.80	1.00	0.32	0.40	0.74	0.28	0.49	0.75	0.30	0.48	0.82	0.25	0.51	0.56	0.81	1.22	1.99
Risco (R)	0.98	0.97	1.27	1.27	0.50	0.56	0.97	1.00	1.39	1.74	0.56	0.85	0.89	1.00	1.48	1.97	1.46	2.32	3.16
Despesas Financeiras (DF)	1.16	0.59	1.23	1.39	1.02	1.11	1.21	0.94	0.99	1.17	0.85	0.85	1.11	1.01	1.07	1.11	0.94	1.02	1.33
Lucro (L)	5.07	6.16	7.40	8.96	6.64	7.30		6.74	8.04	9.40	3.50	5.11	6.22	8.00	8.31	9.51	7.14	8.40	10.43
Impostos (I) - PIS, COFINS, ISSQN	7.12	Conforme Legislação Específica																	

Observações

- 1) Preencher apenas a coluna % Inf. (Coluna B)
- 2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%),
- 3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo

$$B.D.I = 20.00\%$$

Fórmula Utilizada:

$$BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} \right] - 1 \right\} * 100$$

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA

Tipo de Obra	1ºQ	Médio	3º Q
Construção de Edifícios	20.34	22.12	25.00
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana,	19.60	20.97	24.23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20.76	24.18	26.44
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24.00	25.84	27.86
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22.80	27.48	30.95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11.10	14.02	16.80

Observações sobre os % informados no cálculo do BDI, neste caso:

OBRAS DE REDES DE ÁGUA E ESGOTO

OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE AC,DF E L ESTÃO NOS VALORES MÁXIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE S+G E R FORAM CONSIDERADOS ZERADOS OU SEJA, ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

TIPO DE OBRA: SERVIÇOS COMPLEMENTARES DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE 01 (UMA) CRECHE PADRAO INTEGRAL PARAIBA, CONFORME CONVENIO Nº 355/2022 DA SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO E DA CIÊNCIA E TECNOLOGIA
ENDEREÇO: RUA JOSÉ ALVES DE MEDEIROS, BAIRRO CRUZEIRO
MUNICÍPIO: PRINCESA ISABEL/PB

CRONOGRAMA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	% ITEM	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS
1	COBERTA	24.974.86	51.91%	100%					
				24.974.86					
2	PASSEIO	6.381.81	13.26%	100%					
				6381.81					
3	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	14.610.89	30.37%	100%					
				14610.89					
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICA	2.148.45	4.47%	30%	70%				
				644.54	1503.92				
VALORES TOTAIS		48,116.01	100%	46.612.10	1.503.92				
				96.87%	3.13%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
				96.87%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%

ADLY LOENDGY XAVIER VIRGULINO
ENG. CIVIL - CREA/PB: 161.985.499-6